

(442)7160621

contacto@pasppmexico.com

Fernando Loyola 101, interior 4, Col. San Ángel,  
Querétaro, Querétaro, CP 76030

**FORMATO ARRENDATARIO PERSONA MORAL.**

**DATOS GENERALES SOLICITANTE:**

RAZÓN SOCIAL:	
OBJETO SOCIAL:	RFC:
REP. LEGAL:	ACTA CONST. NÓ.:
TELÉFONO:	CELULAR REP. LEGAL:
DOMICILIO ACTUAL REP. LEGAL:	
DELEGACIÓN O MUNICIPIO:	ESTADO:
CÓDIGO POSTAL:	CORREO ELECTRONICO:
IDENTIFICACIÓN OFICIAL O DOCUMENTO MIGRATORIO REP. LEGAL (VIGENTE):	
PÁGINA WEB:	INGRESOS MENSUALES:
HORARIO:	CORREO ELECTRONICO DE CONTACTO:
DOMICILIO ACTUAL:	
DELEGACIÓN O MUNICIPIO:	ESTADO:

¿SU REPRESENTADA TIENE ALGUN CRÉDITO AUTOMOTRIZ VIGENTE?

¿SU REPRESENTADA TIENE ALGUN CRÉDITO EMPRESARIAL, REVOLVENTE, HIPOTECARIO O DE OTRA CLASE VIGENTE?

¿EN CUALES ESTADOS DE LA REPÚBLICA MEXICANA SE HA ESTABLECIDO SU REPRESENTADA?

¿ACTUALMENTE SU REPRESENTADA CUENTA CON ALGUN ACTIVO? (PROPIEDADES, AUTOMOVILES, ACCIONES O ALGUNO DE OTRA CLASE)

**DOCUMENTOS REQUERIDOS:** 1. Copia Simple de Acta Constitutiva de la Empresa con Inscripción a Registro Público; 2. Constancia de situación fiscal (RFC); 3. Acta constitutiva y/o poder notarial del representante legal de la (en caso de no tener nombramiento en el Acta Constitutiva); 4. Identificación Oficial del Representante Legal; 5. Comprobante de Domicilio del Representante Legal; 6. Comprobante de Ingresos (podrán ser tres estados de cuenta bancarios de la empresa o reporte financiero firmado por contador de la empresa con nó. de cédula profesional); 7. Opinion de cumplimiento POSITIVA respecto a las obligaciones fiscales; 8. Consulta de Buró de Crédito (esta será gestionada por el equipo de PASPP MÉXICO); y 9. Comprobante bancario de pago respecto del costo de los servicios de PASPP MÉXICO.

**REFERENCIAS DE ARRENDAMIENTO:**

NOMBRE DE SU ACTUAL ARRENDADOR:	
DOMICILIO DEL INMUEBLE ARRENDADO:	
TELÉFONO:	MONTO DE RENTA: \$
MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO:	

**REFERENCIAS COMERCIALES DE LA SOLICITANTE:**

PROVEEDORES:

1.-	EMPRESA:	TELÉFONO:
2.-	EMPRESA:	TELÉFONO:
3.-	EMPRESA:	TELÉFONO:

**REFERENCIAS PERSONALES REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOLICITANTE:**

TRES CONOCIDOS (QUE NO SEAN FAMILIARES).

1.-	TELÉFONO:	RELACIÓN O PARENTESCO:
2.-	TELÉFONO:	RELACIÓN O PARENTESCO:
3.-	TELÉFONO:	RELACIÓN O PARENTESCO:

(442)7160621

contacto@pasppmexico.com

Fernando Loyola 101, interior 4, Col. San Ángel,  
Querétaro, Querétaro, CP 76030

¿CUAL SERÁ EL USO QUE LE DARÁ AL INMUEBLE?:		
CASA HABITACIÓN: ( )	LOCAL COMERCIAL: ( )	OFICINA: ( )
BODEGA: ( )	SUBARRENDAMIENTO: ( )	OTRO (ESPECIFIQUE) :

¿REQUIERE USTED CFDI DEL ARRENDAMIENTO?:	
SI: ( )	NO: ( )

¿REQUIERE USTED CFDI DE NUESTROS SERVICIOS? (HONORARIOS POR SERVICIOS JURÍDICOS):	
SI: ( )	NO: ( )

En el supuesto de suscribir el presente formato sin la figura de FIADOR, AVAL U OBLIGADO SOLIDARIO por favor haga caso omiso de los siguientes dos recuadros.  
Hacemos de su conocimiento de que en el supuesto de que su evaluación paramétrica determine que se requiere de una garantía adicional derivada de alguna particularidad de su perfil, esta será solicitada por el personal de PASPP MÉXICO.

DATOS DEL FIADOR, AVAL U OBLIGADO SOLIDARIO PERSONA FISICA:	
NOMBRE COMPLETO:	
CURP:	RFC:
ESTADO CIVIL:	REGIMEN MATRIMONIAL:
TELÉFONO:	CELULAR:
DOMICILIO ACTUAL:	
DELEGACIÓN O MUNICIPIO:	ESTADO:
CÓDIGO POSTAL:	CORREO ELECTRONICO:
IDENTIFICACIÓN OFICIAL O DOCUMENTO MIGRATORIO (VIGENTE):	
PROFESIÓN, OCUPACIÓN Y OFICIO:	INGRESOS MENSUALES:
DIRECCIÓN COMPLETA INMUEBLE EN GARANTÍA (EN SU CASO):	

**DOCUMENTOS REQUERIDOS DEL FIADOR/AVAL:** 1. Identificación Oficial; 2. Comprobante de Domicilio; 3. Comprobante de pago de predial no mayor a dos años, escritura pública de dicho inmueble y/o certificado de libertad de gravamen con vigencia no mayor a seis meses, esto en caso de dar garantía mediante un inmueble; y 4. Acta de Matrimonio en caso de estar casado bajo el Régimen de Sociedad Conyugal.

DATOS DEL FIADOR, AVAL U OBLIGADO SOLIDARIO PERSONA MORAL:	
RAZÓN SOCIAL:	
OBJETO SOCIAL:	RFC:
REP. LEGAL:	ACTA CONST. NÓ.:
TELÉFONO:	CELULAR REP. LEGAL:
DOMICILIO ACTUAL REP. LEGAL:	
DELEGACIÓN O MUNICIPIO:	ESTADO:
CÓDIGO POSTAL:	CORREO ELECTRONICO:
IDENTIFICACIÓN OFICIAL O DOCUMENTO MIGRATORIO REP. LEGAL (VIGENTE):	
PÁGINA WEB:	INGRESOS MENSUALES:
HORARIO:	DOMICILIO ACTUAL DE LA EMPRESA:
DELEGACIÓN O MUNICIPIO:	ESTADO:
CORREO ELECTRONICO DE CONTACTO:	

**DOCUMENTOS REQUERIDOS DEL FIADOR/AVAL:** 1. Copia Simple de Acta Constitutiva de la Empresa con Inscripción a Registro Público; 2. Constancia de situación fiscal (RFC); 3. Acta constitutiva y/o poder notarial del representante legal de la (en caso de no tener nombramiento en el Acta

(442)7160621

contacto@pasppmexico.com

Fernando Loyola 101, interior 4, Col. San Ángel,  
Querétaro, Querétaro, CP 76030

**Constitutiva); 4. Identificación Oficial del Representante Legal; 5. Comprobante de Domicilio del Representante Legal; 6. Comprobante de pago de predial no mayor a dos años, escritura pública de dicho inmueble y/o certificado de libertad de gravamen con vigencia no mayor a seis meses, esto en caso de dar garantía mediante un inmueble.**

**OSERVACIONES:**


**EL SOLICITANTE Y SU FIADOR, AVAL U OBLIGADO SOLIDARIO, EN SU CASO, MANIFIESTAN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA SE ENCUENTRA APEGADA ESTRICTAMENTE A LA REALIDAD, POR LO TANTO, SON RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DE LA MISMA, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES. DE IGUAL MANERA AUTORIZAN POR LA PRESENTE A GRUPO SIAMORAD, S.A. DE C.V., BAJO SU NOMBRE COMERCIAL PASPP MÉXICO A CONSULTAR SUS ANTECEDENTES LEGALES Y CREDITICIOS MEDIANTE BURÓ MÉXICO Y BURÓ DE CRÉDITO RESPECTIVAMENTE.**

- INDISPENSABLE LLENAR TODOS LOS ESPACIOS. EN CASO CONTRARIO NO SE DARÁ TRÁMITE A SU SOLICITUD.

<b>NOMBRE COMPLETO Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOLICITANTE.</b>	<b>NOMBRE COMPLETO Y FIRMA DEL FIADOR, AVAL U OBLIGADO SOLIDARIO.</b>

PASPP MÉXICO, se compromete a guardar la confidencialidad de todos los datos a los que tenga acceso del cliente e impedir dicho acceso a cualquier persona ajena a nosotros, El Propietario y/o El Administrador del inmueble materia del presente trámite de arrendamiento. Domicilio: Fernando Loyola 101, interior 4, Colonia San Ángel, Municipio de Querétaro, Estado de Querétaro. De L-V de 9:00 a 18:00. Tel (442) 790 8857, correo electrónico contacto@pasppmexico.com; INAI Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales Teléfono: 8008354324. Pág. <http://inicio.inai.org.mx>; <http://www.diputados.gob.mx>; AVISO DE PRIVACIDAD. Sus datos personales recabados por esta empresa serán utilizados únicamente para fines legales, cobranza y facturación. Lo invitamos a conocer el aviso de privacidad integral en nuestras oficinas o en nuestra página web <https://pasppmexico.com/politica-privacidad/>.